



Obecní úřad Rušínov, Rušínov 47, 583 01 Chotěboř
telefon: 569692281, mobil: 724288418, IČO: 00268160
www.obecrusinov.cz e-mail: rusinov@seznam.cz

Zápis z 44. zasedání zastupitelstva obce Rušínov

Datum a čas konání: 26.9.2018 od 17:00 hodin

Místo konání: OÚ Rušínov

Přítomni: (7) Pešek Vlastimil, Čapek Libor, Gerstner Zdeněk, Šimon Pavel, Dostál Josef,
Jindřiška Vodičková, Milan Vidourek

Zapisovatel: Libor Čapek

Ověřovatelé zápisu: Pavel Šimon, Milan Vidourek

- 1) Zahájení
- 2) Zvolení ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola minulých usnesení
- 4) Rozpočtová opatření č. 7 a 8
- 5) Směna pozemků v k.ú. Vratkov a odkup obecního pozemku v k.ú. Rušínov
- 6) Smlouva o dílo (oprava budovy č.p. 3 v Rušínově)
- 7) Záměr pronájmu obecního bytu nad hospodou
- 8) Spisový řád a spisový a skartační plán
- 9) Dokončení prodejního stánku v Rušínově
- 10) Stav financí obce
- 11) Různé:
 - a) Poškozená kanalizace
 - b) Propadlý uzávěr vody
 - c) Skříň k odpisu

1) Zahájení

Starosta přivítal přítomné. Shledal zastupitelstvo usnášení schopné a přečetl body programu. Vyzval ZO k připomínkám a případnému doplnění a schválení programu. Bylo navrženo program doplnit o body 11 a) – c).

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2018/26.9

ZO schvaluje program jednání.

2) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl jako ověřovatelé: Pavel Šimon, Milan Vidourek

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2018/26.9.

ZO hlasováním jmenované schvaluje.

3) Kontrola minulých zápisů a usnesení

Byla provedena kontrola minulého zápisu a usnesení.

K bodu č. 11 c) ze dne 30.5.2018 – Kontejnery na Modletín

Kontejnery na plast byly již dodány a umístěny na Modletíně.

ZO bere na vědomí.

K bodu č. 4 ze dne 15.8.2018 – Projednání a schválení zprávy o uplatňování územního plánu Rušínov

Požadavky na změny byly přijaty. Plán by měl být vyhotoven do jara. Cena za zpracování se bude pohybovat okolo 150.000,- Kč. Příští ZO musí s touto částkou počítat při plánování rozpočtu na r. 2019.

ZO bere na vědomí

K bodu č. 10 c) ze dne 15.8.2018 – Prodej kulatiny

Pily v okolí jsou značně přetíženy a při zamýšleném pořezu na latě a prkna by vznikly obci problémy spojené s inventarizací uskladněného řeziva a s další návaznou hospodářskou činností. Bylo navrženo s tímto přijaté usnesení revokovat a kulatinu prodat za aktuální cenu.

Návrh usnesení: ZO revokuje usnesení č. 10/2018/15.8. Kulatina bude prodaná za aktuální tržní cenu.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2018/26.9.

ZO návrh schvaluje.

Místostarosta vyzval ZO, zda mají nějaké námítky proti předešlému zápisu – **bez námitek.**

4) Rozpočtová opatření č. 7 a 8

ZO bylo seznámeno s rozpočtovými opatřeními č. 7/2018 a 8/2018, která byla zveřejněna dle platné legislativy.

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtová opatření č. 7/2018 a 8/2018.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2018/26.9

ZO návrh schvaluje.

5) Směna pozemků v k.ú. Vratkov a odkup obecního pozemku v k.ú. Rušínov

ZO bylo informováno, že záměr o směně pozemků s Benediktusem z.s. Chotěboř byl vyvěšen a ze strany obce tak byly do současné doby splněny všechny povinnosti.

ZO bere na vědomí.

Opětovně byla projednána žádost [REDAKCE] o odkup obecního pozemku ze dne 25.4.2018 (sousedící pozemek s jeho parcelou v k.ú. Rušínov). Proběhla diskuze k věci.

Návrh usnesení: V místě bude vytvořen na pozemku pruh o šířce nejméně 10 m, který bude v budoucnu sloužit jako příjezdová komunikace k přilehlým pozemkům. Zbývající část pozemku přiléhající k parcele žadatele mu bude odprodána. ZO souhlasí, aby na své náklady nechal pozemek zaměřit. Na základě zjištěných skutečností věc opětovně projedná nové ZO.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2018/26.9

ZO návrh schvaluje.

6) Smlouva o dílo (oprava budovy č.p. 3 v Rušinově)

Starosta informoval ZO o podpisu smlouvy o dílo s firmou Úsporné stavby Praha, která vyhrála výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava budovy č.p. 3 v obci Rušinov. Jedná se o možnosti vyplacení dotace po částech, což by umožnilo dílčí plnění. ZO provedlo brigádu k vyklizení budovy. Staveniště starosta předal 26.9.2018 zhotoviteli za přítomnosti stavebního dozoru.

ZO bere na vědomí

7) Záměr pronájmu obecního bytu

Všechny náležitosti ke kolaudaci nového obecního bytu nad hospodou byly splněny. Příští týden by měla být kolaudace. Z boční strany budovy (vstup do bytu) byla udělaná i nová fasáda. Proběhla diskuze k podmínkám pronájmu bytu.

Návrh usnesení: Nájemné za byt bude činit 4.500,- Kč/měsíc. Nájemce složí při podpisu smlouvy 3 platby nájemného předem jako vratnou zálohu. Záloha bude zároveň jistinou pro případ neplacení nebo poškození bytu. Noví obyvatelé bytu budou muset mít trvalý pobyt v naší obci. Záměr k pronájmu bude vyvěšen.

Hlasování: pro: 6 proti: 1 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2018/26.9

ZO návrh schvaluje.

8) Spisový řád a spisový a skartační plán

ZO bylo seznámeno s vypracovaným spisovým řádem a spisovým a skartačním plánem naší obce. Jedná se o vnitřní směrnice obce.

Návrh usnesení: ZO schvaluje spisový řád a spisový a skartační plán obce.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2018/26.9

ZO návrh schvaluje.

9) Dokončení prodejního stánku v Rušinově

Starosta informoval, že na prodejním stánku v Rušinově u hřiště probíhají dokončující práce. Celkové náklady na vybudování dosáhly částky 340.000, - Kč.

ZO bere na vědomí.

10) Stav financí obce

ZO bylo seznámeno se stavem financí obce a se zůstatky na finančních účtech.

ZO bere na vědomí.

11) Různé

a) Poškozená kanalizace

V Rušinově za prodejnou proběhne oprava poškozené kanalizace.

ZO bere na vědomí.

b) Propadlý uzávěr vody

██████████ požádal o opravu propadlého vodovodního uzávěru k jeho nemovitosti v Modletíně. Šetřením bylo zjištěno, že v rámci obce je těchto uzávěrů propadlých více. Uzávěry budou opravené.

ZO bere na vědomí.

c) Skříně k odpisu

Z budovy bývalého úřadu byly vystěhovány staré skříně. Skříně evidované obcí budou odepsány. Zájemci si je mohou před likvidací zdarma odebrat po nahlášení na obecním úřadu.

Návrh usnesení: Staré skříně z bývalého úřadu evidované obcí budou odepsány. ZO souhlasí, aby si je občané v případě zájmu před likvidací odebrali zdarma.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2018/26.9

ZO návrh schvaluje.

ZO bylo dále seznámeno s dalšími běžnými provozními informacemi naší obce. ZO končí mandát prvním dnem komunálních voleb. Do ustavující schůze nového ZO vykonává funkci pouze dosavadní starosta a dosavadní místostarosta.

Poslední zasedání ZO bylo ukončeno 26.9.2018 v 18:50 hod.

Zapsal: Čapek Libor

Ověřili: Šimon Pavel

Vidourek Milan

Starosta: Pešek Vlastimil

V Rušínově dne 2.10.2018

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: