



Obec Rušínov, Rušínov 3, 583 01 Chotěboř
telefon: 569692281, mobil: 777550271, IČO: 00268160
www.obecrusinov.cz e-mail: rusinov@seznam.cz

Zápis z 6. zasedání zastupitelstva obce Rušínov

Datum a čas konání: 14.3.2023 od 17:00 hodin

Místo konání: Zasedací místnost obecního úřadu, Rušínov č. p. 3

Přítomni: (5) Pavel Šimon, Mgr. Libor Čapek, Lucie Augustinová, Milan Vidourek, Nikola Vašková

Omluveni: (2) Josef Dostál, Vlastimil Pešek

Hosté: Alena Procházková

Zapisovatel: Mgr. Libor Čapek

Ověřovatelé zápisu: Nikola Vašková, Milan Vidourek

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele a zvolení ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola minulých usnesení
- 4) Rozpočtové změny
- 5) Nákup pozemku
- 6) Obecní prodejna
- 7) Využití dotace z fondu PGRLF
- 8) Různé
 - a) Webové stránky
 - b) Úprava autobusového spoje
 - c) Žádost o finanční dar
 - d) Žádost o odkup pozemku
 - e) Smlouvy hřbová místa
 - f) Provozní informace
- 9) Závěr

1) Zahájení

Starosta jako předsedající zahájil zasedání zastupitelstva. Přivítal všechny přítomné zastupitele obce (dále jen ZO) na zasedání zastupitelstva obce Rušínov. Podle počtu přítomných zastupitelů (5) shledal jednání zastupitelstva usnášení schopným a seznámil zastupitele s body programu. Požádal ZO o jejich vyjádření k programu, případnému doplnění dalších bodů programu. Bylo navrženo doplnit program o body 8 a) – f).

Návrh usnesení: ZO schvaluje program zasedání.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2023/14.03.

ZO návrh schvaluje.

2) Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Předsedající určil jako zapisovatele pana Mgr. Libora Čapka (dále jen místostarosta) a jako ověřovatele zápisu navrhnul zvolit Nikolu Vaškovou a Milana Vidourka.

Návrh usnesení: Ověřovateli zápisu budou Nikola Vašková a Milan Vidourek.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2023/14.03.

ZO návrh schvaluje.

3) Kontrola minulých usnesení

Žádný z členů ZO nevznesl námitku proti zápisu z předchozího zasedání ZO.

Byla provedena kontrola minulých usnesení. Uložená usnesení jsou průběžně plněna.

Doplnění a informace:

K bodu 5) z 5. zasedání Zřízení spořicího účtu

Spořicí účet byl zřízen včetně úložky peněz.

ZO bere na vědomí

K bodu 6) z 5 zasedání Směna pozemků

Byly zahájeny úkony související s výměnou pozemků včetně kontaktu geodetky, která zaměří jeho poměrnou část.

ZO bere na vědomí

K bodu 7) z 5. zasedání Nákup lesního pozemku

Starosta podepsal smlouvu. Byly zahájeny úkony spojené s převodem na obec a vyplacení dohodnuté sumy prodávajícím. Náklady na převod uhradili prodávající.

ZO bere na vědomí

K bodu 8) z 5. zasedání Nájemní smlouvy

Probíhá vypracování návrhů na zvýšení nájemného, které budou doručovány nájemníkům.

ZO bere na vědomí

K bodu 9) z 5. zasedání Návrhy změny územního plánu

Architekti, kteří měli zpracovat návrhy změn územního plánu, ukončili svoji činnost a nemají již licenci. Obec musí k vypracování změn najít a kontaktovat nové.

ZO bere na vědomí

K bodu 11 a) z 5. zasedání Herní prvky

Místostarosta informoval ZO, že uvědomil firmy, které nebyly vybrány a na vítěznou firmu zaslal objednávku podepsanou starostou. Firma zadala výrobu. Předpokládaná dodávka bude pravděpodobně na konci dubna. Starosta požádal o dotaci. Bude potřeba provést demontáž stávajících prvků a připravit prostor pro montáž nových.

ZO bere na vědomí

K bodu 11 c) z 5. zasedání Dotace Fotovoltaika na obecních budovách

Starosta podepsal smlouvu s firmou zpracovávající dotaci.

ZO bere na vědomí

K bodu 11 f) z 5. zasedání Setká seniorů

V sobotu 11.3. proběhlo plánované setkání seniorů. Všem, kteří se podíleli na přípravách a realizaci, patří ještě jednou velké poděkování. Nasvědčují tomu i kladné ohlasy za příjemně strávené odpoledne. Celkové náklady na akci byly: Občerstvení - 17 230,- Kč + 6 500,- Kč hudební produkce.

Paní Procházková požádala o slovo:

Po udělení slova předsedajícím vyjádřila své poděkování za uspořádání setkání, které se jí velice líbilo a patřilo k jedním z nejvydařenějších setkání.

4) Rozpočtové změny

Na zasedání ZO nebyly přeloženy žádné rozpočtové změny.

5) Nákup pozemku

ZO projednalo nákup pozemku [redacted]. Starosta sdělil, že jednal s majitelkou pozemku, která požaduje cenu [redacted]. ZO prodiskutovalo rozdíl oproti ceně obvyklé. Jelikož se jedná o pozemek se záměrem vybudování sběrného dvora, nákup vykazuje znaky veřejném zájmu.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s nákupem pozemku [redacted] do vlastnictví obce Rušínov za celkovou cenu [redacted] a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2023/14.03.

ZO návrh schvaluje.

6) Obecní prodejna

ZO projednalo současný neutěšený stav provozu obchodu. Smlouva se stávajícím provozovatelem i prodavačkou končí k 31.3.2023. Provozující firma Unikom se do současné doby nevyjádřila a neprojevila zájem o další provoz obchodu. Pracovní úřad již od února neposkytuje dotaci na mzdu prodavačky. Obec jí tak nyní platí v plné výši ze svých prostředků. Vztah se současným provozovatelem je pro obec značně nevýhodný.

Byla oslovena [redacted] v současné době nemá zájem. Dále byl osloven [redacted] – ještě se nevyjádřili.

Panuje celková nespokojenost občanů s cenovou politikou a s prodáváním pečivem. Sliby od posledního jednání s Unikem nebyly splněny. Byla kontaktována přímo obchodní konzultantka BALA [redacted] která při návštěvě prodejny byla podivena nad vysokými cenami. Přislíbila projednání s vedoucí maloobchodu Unikem [redacted] ohledně cenotvorby a průměrování cen s tím, že se ozvou. Dále také uvedla, že informovala vedení Unikomu o zjištění [redacted]

Návrh usnesení: Obec nebude dále prodlužovat smlouvu se zaměstnankyní obce [redacted]. Rovněž nebude v případě zájmu o další provoz prodloužena smlouva se stávajícím provozovatelem prodejny Unikom za současných podmínek. Obec bude hledat nové řešení provozu obchodu. Se společností Unikom bude pokračováno v dalším jednání. V případě, že by společnost svůj postoj přehodnotila, bude pokračováno ve spolupráci a ZO pověřuje starostu k prodlužování smlouvy o jeden měsíc. Obec chce nadále zachovat provoz prodejny, avšak ekonomická zátěž je při současném nastavení nepřiměřeně vysoká. V případě dalšího provozu obchodu a nutnosti dosazení zaměstnance prodejny obcí, nebude obec prodavačku v současné době zaměstnávat na hlavní pracovní poměr. Bude preferována DPP, případně brigády. Rovněž budou upraveny otevírací hodiny obchodu.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2023/14.03.

ZO návrh schvaluje.

Paní Procházková odchází ze zasedání v 18:00 hod.

7) Využití dotace z PGRLF

Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s., spustí v úterý 4. dubna 2023 v 9.00 hod. další kolo příjmu žádostí do programu Investiční úvěry Lesnictví (příjem pouze 150 žádostí). Program Investiční úvěry Lesnictví je důležitou součástí podpory českým lesníkům a napomáhá především investicím do nákupu strojů, lesního vybavení a lesním školkám. V rámci programu je možné poskytnout podporu v režimu de minimis na snížení jistiny úvěru, jejíž výše činí maximálně korunový ekvivalent částky 50 000 EUR (20 000 EUR) a zároveň maximální výše nepřekročí 50 % z celkové výše poskytnutého úvěru. Samotný úvěr může být poskytnut ve výši od 100 tis. Kč do 10 mil. Kč.

ZO se to jeví jako zajímavá možnost investice k nákupu nového stroje do obce. ZO za tímto účelem provedlo průzkum trhu. Jednalo s obchodními zástupci a nechalo si předložit cenové nabídky. Následně vše prodiskutovalo a porovnálo. Potřebám naší obce by z nabídek nejlépe vyhovovaly stroje New Holland T4, T5 nabídnuté obchodními zástupci společnosti Agrotec a.s. a Váňa Hybrálec s.r.o. nebo Solis S 75 od společnosti ZEMI BUILDING MACHINES a.s. Otín – Jindřichův Hradec.

Dále proběhlo i jednání s firmou Agrotec a.s., oddělení Afinance Hustopeče, která by byla ochotná žádost zpracovat i v případě nákupu uvedeného stroje Solis včetně příslušenství, který se jeví jako jednoduchý nenáročný stroj s minimální elektronikou, vycházející z licence traktoru Zetor. Cena za zpracování v případě úspěšného zavěšení žádosti činí 8 000,- Kč + DPH. Předpokládaná cena stroje včetně příslušenství pokryté investičním úvěrem je do 1 800 000,- Kč. Polovina bude uhrazena fondem a druhá bude splácena s příslušným úrokem.

Návrh usnesení: Obec Rušínov si nechá zpracovat žádost a požádá o investiční úvěr ve výši 1 800 000,- Kč vč. DPH firmou Agrotec a.s. Afinance Hustopeče včetně podání na PGRLF do programu Investiční úvěry Lesnictví a s tím spojených dalších úkonů. V rámci tohoto programu je možné poskytnout podporu v režimu de minimis na snížení jistiny úvěru, jejíž výše činí maximálně korunový ekvivalent částky 50 000 EUR (20 000 EUR) a zároveň maximální výše nepřekročí 50 % z celkové výše poskytnutého úvěru na stroj Solis S 75 včetně příslušenství.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2023/14.03.

ZO návrh schvaluje.

8) Různé:

a) Dotace webové stránky

Proběhlo jednání se obchodními zástupci společností Antee s.r.o. Praha a Obce na webu s.r.o. Brno, které se zabývají tvorbou a provozem webových stránek. Byly shromážděny a projednány i nabídky jiných poskytovatelů. V současné době je možnost získat podporu z dotačního programu Kraje Vysočina. V případě získání dotace by se zmodernizovaly webové stránky obce a s tím spojené některé služby nejen občanům naší obce. Předpokládaná investice 75 000,- Kč. Z toho 45 000,- Kč pokryje dotace a 30 000,- Kč budou vlastní zdroje.

Návrh usnesení: Obec se bude ucházet o příslušný dotační titul z programu Kraje Vysočina. V případě úspěšného podání a schválení dotačního titulu vybírá nabídku společnosti Obce na webu s.r.o. Brno. V případě schválení dotačního titulu bude provedena modernizace webových stránek touto společností.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2023/14.03.

ZO návrh schvaluje.

b) Úprava autobusového spoje

Obec se stále snaží zajistit autobusové spojení na Modletín. Místostarosta odeslal 9.3.2023 žádost na Krajský úřad Kraje Vysočina, oddělení dopravní obslužnosti, odboru dopravy a silničního hospodářství, kde požádal Mgr. Koubka o úpravu stávající linky 600380 Chotěboř – Seč s návrhem řešení na obnovení autobusového spojení. Místním šetřením bylo zjištěno, že v tomto spoji je časové okno a autobus by se stihnul drobnou úpravou spoje dostat alespoň na zastávku Modletín ZŠ, tam se otočil a vrátil se zpět na Rušínov, kde by navázal na původní trasu.

ZO bere na vědomí

c) Žádost o finanční dar

Linka bezpečí z.s. se sídlem v Praze - Bohnicích požádala o finanční dar ve výši 2 000,- Kč na provoz telefonické linky.

Návrh usnesení: Obec žádost zamítá. Finanční dar nebude poskytnut.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2023/14.03.

ZO návrh schvaluje.

d) Žádost o odkup pozemku

Manželé [REDACTED] poslali na obecní úřad žádost o zakoupení části obecního pozemku, která je již od nepaměti zaplacená (již tak nemovitost zakoupili) a přiléhá k jejich pozemku. Rádi by vše dali do pořádku. Obec prodiskutovala žádost. Bude zjištěna účetní cena pozemku. Poté bude ve věci rozhodnuto včetně vyvěšení záměru o prodeji.

ZO bere na vědomí

e) Smlouvy hrobová místa

ZO bylo informováno, že ve vybrané čtvrtky od 16.3.2023 – 27.4.2023 (vyjma čtvrtek 30.3.2023) budou úřední hodiny obecního úřadu od 16:00 – 17:30 hod. Přítomna bude hospodářka, která bude z pověření podepisovat nové smlouvy a přijímat platby za nájmy hrobových míst.

Návrh usnesení: ZO o souhlasí, že starosta pověří hospodářku Ing. Zuzanu Kolářovou podepisováním novým nájemních smluv týkajících se hrobových míst na hřbitově na Modletíně.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2023/14.03.

ZO návrh schvaluje.

f) Provozní informace

ZO bylo seznámeno s běžnými provozními informacemi.

9) Závěr

Zasedání bylo ukončeno dne 14.3. 2023 ve 19:45 hodin.

Zapsal: Mgr. Libor Čapek

Ověřili: Nikola Vašková

Starosta: Pavel Šimon

Milan Vidourek

V Rušinově dne: 14.3.2023

Vyvěšeno dne: 21.3.2023

Sejmuto dne: